

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ

«ВЕСТА-Уют»

ПРИКАЗ № 4

г. Раменское

18 11 2022 г.

В связи с технической необходимостью и по результатам обследования состояния конструктивных элементов многоквартирного жилого дома по адресу: Московская область, г. Раменское, ул. Коммунистическая, д. 40/2

ПРИКАЗЫВАЮ:

Исключить из Плана мероприятий по ремонту общего имущества МКД по ул. Коммунистическая, д. 40/2 с 01.01.22г. по 31.12.22 г.:

- п. 8 – Локальный косметический ремонт переходных лоджий – 10 шт.

Внести в План мероприятий по ремонту общего имущества МКД по ул. Коммунистическая, д. 40/2 с 01.01.22г. по 31.12.22 г. следующие виды работ:

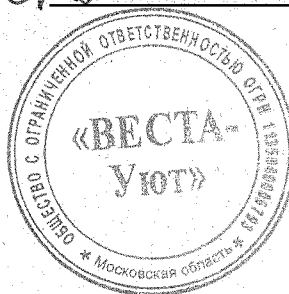
- п. 8 – Ремонт/замена редуктора лифтовой лебедки – 1 шт.

План с внесенными изменениями подписать у представителей собственников МКД и разместить на официальном сайте и/или доске объявлений.

Генеральный директор
ООО «ВЕСТА-Уют»



Никольский А.Ю.





Утверждаю
Генеральный директор
ООО "ВЕСТА-Уют"
Никольский А.Ю.

**План мероприятий
по текущему ремонту общего имущества многоквартирного дома
ул.Коммунистическая, д. 40/2
с 01.01.22 по 31.12.22 г.**

№ п/п	Мероприятия	Место проведения	Ед. изм.	Объем работ	Срок выполнения
Периодические мероприятия по обслуживанию инженерных сетей					
1	*Проведение испытаний и измерений электроустановки	МКД	система	1	15.09.22 - 15.11.22
Мероприятия по текущему ремонту					
1	Устройство гидроизоляции козырьков эвакуационных выходов	подъезд №1-3	шт.	3	01.04.22 - 30.09.22
2	Протяжка креплений оголовков вент.шахт, установка доп.крепежа	кровля	шт.	24	15.04.22 - 15.09.22
3	*Ремонт деформационного шва на переходных лоджиях	фасад	пог.м	36	01.03.22 - 30.09.22
4	Герметизация примыканий декоративного металлического отлива	фасад	пог.м	190	01.05.22 - 15.08.22
5	*Изоляция трубопроводов отопления	техническое подполье	пог.м	15	01.06.22 - 15.09.22
6	Покраска трубопроводов	ВНС	пог.м	6	01.06.22 - 15.09.22
7	Замена вентилей ХВС Ду50	ВНС	шт.	4	01.06.22 - 15.09.22
8	Ремонт/замена редуктора лифтовой лебедки	подъезд №3, грузопассажирский лифт	шт.	1	01.11.22 - 31.12.22

*Мероприятия по энергосбережению и повышению энергоэффективности в отношении общего

Затраты на выполнение плана работ по текущему ремонту согласно действующего тарифа на 2022 год составят 258 000 руб.

Согласовано

*Вн /Варданов А.В./
17.11.22*